

<b>Смета доходов и расходов ТСН «ТСЖ «Лазурный берег»</b>			
<b>Проект на 2022 год</b>			
<i>Остаток средств на 01.01.2022 года</i>	<i>294260,50 рублей</i>		
<b>Доходы</b>			
<b>Обязательный платеж 4500 рублей ежемесячно для каждого собственника земельного участка</b>			
	с 01.01.2022г.	с 01.06.2022г.	
<b>Количество земельных участков</b>	<b>59</b>	<b>56</b>	
<b>Оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества</b>	<b><u>3186000руб.</u></b>	<b><u>3024000руб.</u></b>	
<b>Расходы</b>			
	с 01.01.2022г.	с 01.06.2022г.	НА 2022г.
<b>Заработная плата:</b>			
<b>МРОТ (+ 15% уральский коэф.) с 01.01.2022г.</b>	<b><u>13890 (15974)</u></b>		
<b>МРОТ (+ 15% уральский коэф.) с 01.06.2022г.</b>		<b><u>15279 (17571)</u></b>	
- охранники КПП	767140	843700	<b>811800</b>
- охранники пляжной зоны	320760	353450	<b>346920</b>
- садовники	241500	273700	<b>264500</b>
- дворники	386400	422300	<b>407330</b>
- слесарь СТС – электрик	82800	82800	<b>82800</b>
- Председатель правления	379500	379500	<b>379500</b>
- бухгалтер	193200	211150	<b>203665</b>
<b>Итого:</b>	<b>2371300</b>	<b>2566600</b>	<b><u>2496515</u></b>
<b>Налоги с ФОТ (30,2%)</b>	<b>716130</b>	<b>775100</b>	<b><u>753945</u></b>
<b>Аренда административного здания</b>	<b>265000</b>	<i>265000</i>	<b><u>265000</u></b>
<b>Электроэнергия для общехозяйственных потребностей</b>	<b>100000</b>	<i>100000</i>	<b><u>100000</u></b>
<b>Газ для административного здания, АДО сетей</b>	<b>25000</b>	<i>25000</i>	<b><u>25000</u></b>
<b>Тревожная кнопка (ОП «Варяг»)</b>	<b>24000</b>	<i>24000</i>	<b><u>24000</u></b>
<b>Привлечение техники для уборки и других работ</b>	<b>50000</b>	<i>50000</i>	<b><u>50000</u></b>
<b>Программное обеспечение</b>	<b>20000</b>	<i>20000</i>	<b><u>20000</u></b>
<b>Интернет для административного здания</b>	<b>15000</b>	<i>15000</i>	<b><u>15000</u></b>
<b>Мобильная связь (два рабочих номера)</b>	<b>2000</b>	<i>2000</i>	<b><u>2000</u></b>
<b>Услуги банка</b>	<b>45000</b>	<i>45000</i>	<b><u>45000</u></b>
<b>Единый налог УСН за год</b>	<b>40000</b>	<i>40000</i>	<b><u>40000</u></b>
<b>Расходы на хозяйственные нужды</b>	<b>129000</b>	<i>129000</i>	<b><u>125090</u></b>
	<b><u>715000</u></b>	<b><u>715000</u></b>	<b><u>715000</u></b>
<b>Итого расходы:</b>	<b><u>3802430</u></b>	<b><u>4056700</u></b>	<b><u>3965460</u></b>
	59 уч.	56 уч.	56 уч.
	59 уч.	56 уч.	56 уч.
<b>Обязательный платеж ежемесячно для каждого собственника земельного участка (ПРОЕКТ).</b>	<b><u>5370р.</u></b>	<b><u>5650р.</u></b>	<b><u>6040 руб.</u></b>
	<b><u>5370р.</u></b>	<b><u>5650р.</u></b>	<b><u>5900 руб.</u></b>

Председатель правления ТСН

Ю. В. Автомонов